

# KINO KOSMOS TŘINEC

## VZDUCHOTECHNIKA A AKUSTIKA SÁLU

Projektová dokumentace pro provádění stavby

### **Technická zpráva B – Souhrnná technická zpráva**

Číslo zakázky:	22009
Investor:	Městské kino Kosmos Třinec, příspěvková organizace Dukelská 689 739 61 Třinec IČ 00601187 DIČ CZ00601187
Hlavní projektant:	TECHARTSTAV a.s. Rabasova 1157/8 708 00 Ostrava-Poruba
Zodpovědný projektant:	Ing. Adam Kašing
Vypracoval:	Ing. Adam Kašing
Datum :	09/2022

## Obsah

<b>B.1</b>	<b>POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>5</b>
A)	CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU, ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, SOULAD NAVRHOVANÉ STAVBY S CHARAKTEREM ÚZEMÍ, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ, .....	5
B)	ÚDAJE O SOULADU U S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO REGULAČNÍM PLÁNEM NEBO VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVOU ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NAHRAZUJÍCÍ ANEBO ÚZEMNÍM SOUHLASEM, .....	5
C)	ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, V PŘÍPADĚ STAVEBNÍCH ÚPRAV PODMIŇUJÍCÍCH ZMĚNU V UŽÍVÁNÍ STAVBY, .....	5
D)	INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ, .....	5
E)	INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ, .....	5
F)	VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.), .....	5
G)	OCHRANNÁ ÚZEMÍ DLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, .....	5
H)	POLOHA VZHEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD., .....	5
I)	VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ, .....	5
J)	POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN, .....	5
K)	POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA .....	6
L)	ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY - ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, MOŽNOST BEZBARIÉROVÉHO PŘÍSTUPU K NAVRHOVANÉ STAVBĚ, .....	6
M)	VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE, .....	6
N)	SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ, .....	6
O)	SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ PÁSMO NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO. ....	6
<b>B.2</b>	<b>CELKOVÝ POPIS STAVBY .....</b>	<b>6</b>
<b>B.2.1</b>	<b>ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ.....</b>	<b>6</b>
A)	NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY, .....	6
B)	ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, .....	6
C)	TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA, .....	6
D)	INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY, .....	6
E)	INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ, .....	6
F)	OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ, .....	7
G)	NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY - ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOST APOD., .....	7
H)	ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY - POTŘEBY A SPOTŘEBY MEDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV APOD., .....	7
I)	ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY (ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY). ....	7
J)	ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY. ....	7
<b>B.2.2</b>	<b>CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>7</b>
A)	URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ, .....	7
B)	ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ OBJEKTŮ .....	8
<b>B.2.3</b>	<b>CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY .....</b>	<b>8</b>
<b>B.2.4</b>	<b>BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY.....</b>	<b>8</b>
<b>B.2.5</b>	<b>BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY .....</b>	<b>8</b>
<b>B.2.6</b>	<b>ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ .....</b>	<b>8</b>
A)	STAVEBNÍ ŘEŠENÍ, .....	8
B)	KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ, .....	9
C)	MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA .....	9

<b>B.2.7</b>	<b>ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ.....</b>	<b>13</b>
<b>B.2.8</b>	<b>ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ.....</b>	<b>14</b>
<b>B.2.9</b>	<b>ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA .....</b>	<b>14</b>
<b>B.2.10</b>	<b>HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ .....</b>	<b>14</b>
<b>B.2.11</b>	<b>ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ.....</b>	<b>15</b>
A)	OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ, .....	15
B)	OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY, .....	15
C)	OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU, .....	15
D)	OCHRANA PŘED HLUKEM, .....	15
E)	PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ. ....	15
F)	OSTATNÍ ÚČINKY (VLIV PODOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU, APOD.). ....	15
<b>B.3</b>	<b>PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>15</b>
A)	NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY, .....	15
B)	PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY.....	15
<b>B.4</b>	<b>DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>15</b>
A)	POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ VČETNĚ BEZBARIÉROVÝCH OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE, .....	15
B)	NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU, .....	15
C)	DOPRAVA V KLIDU, .....	15
D)	PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY.....	15
<b>B.5</b>	<b>ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....</b>	<b>16</b>
A)	TERÉNNÍ ÚPRAVY, .....	16
B)	POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY, .....	16
C)	BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ.....	16
<b>B.6</b>	<b>POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....</b>	<b>16</b>
A)	VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA, .....	16
B)	VLIV STAVBY NA PŘÍRODU A KRAJINU (OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ APOD.), ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ, .....	16
C)	VLIV STAVBY NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000, .....	16
D)	NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZE ZÁVĚRU ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO STANOVISKA EIA, .....	16
E)	V PŘÍPADĚ ZÁMĚRU SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO, .....	16
F)	NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ... ..	16
<b>B.7</b>	<b>OCHRANA OBYVATELSTVA .....</b>	<b>16</b>
<b>B.8</b>	<b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....</b>	<b>16</b>
A)	POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ, ODBĚR EL. ENERGIE A VODY, NAPOJENÍ NA KANALIZACI A ELEKTRO.....	16
B)	ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ .....	17
C)	NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, .....	17
D)	VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, .....	17
E)	OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN, .....	17
F)	MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ (DOČASNÉ / TRVALÉ), .....	17
G)	POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY .....	17
H)	MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE, .....	18
A)	BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN, .....	19
B)	OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ, .....	19
C)	ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ .....	19

D)	ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB, .....	21
E)	ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ, .....	21
F)	STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.), .....	21
G)	POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY. ....	21
<b>B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....</b>		<b>21</b>

## B.1 Popis území stavby

- a) **charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**  
Objekt se nachází v zastavěné části města Třinec. Z hlediska zastavitelnosti spadá lokalita do urbanizovaného území, zóny občanského vybavení veřejné infrastruktury s převládající zástavbou občanského vybavení veřejné infrastruktury sloužící např. pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva.
- b) **údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**  
Zamýšlené stavební úpravy neovlivní stávající soulad s územně plánovací dokumentací. – Není předmětem řešení.
- c) **údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**  
Zamýšlené stavební úpravy neovlivní stávající soulad s územně plánovací dokumentací. – Není předmětem řešení.
- d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**  
Zamýšlené stavební úpravy nevyžadují žádné výjimky z obecných požadavků na využití území.
- e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**  
Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu zaměřené na akustiku a vzduchotechniku. Není předmětem řešení.
- f) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),**  
Byla provedena prohlídka stávajícího stavu na místě odborně způsobilými osobami a prokonzultován záměr stavebních úprav pro vzduchotechniku a akustiku, na základě kterého je zpracována tato projektová dokumentace. Zamýšlené stavební úpravy nevyžadují zpracování geologického ani hydrogeologického průzkumu.
- g) **ochranná území dle jiných právních předpisů,**  
Dotčené území nepodléhá ochraně dle jiných právních předpisů.
- h) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**  
Pozemek se nenachází v záplavovém území. Nenachází se ani v území dotčeném podzemním dobýváním nerostných surovin.
- i) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**  
Stavební práce a úpravy nebudou mít vliv na okolní stavby a pozemky. Jediný negativní vliv na okolí bude v průběhu stavebních prací, jelikož dojde ke zvýšení hlukové zátěže, která však při předepsaných opatřeních nepřekročí limity dané platnými normami. Stavba s ohledem na rozsah a charakter nemá vliv na stávající odtokové poměry v území.
- j) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**  
V rámci stavebních úprav nebude provedena žádná asanace ani demolice.

**k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Jedná se o stavební úpravy v interiéru a stávajících prostorech kina. Nedojde k záboru ZPF ani pozemku určenému k plnění funkce lesa.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

V rámci stavebních úprav pro vzduchotechniku a akustiku nedojde ke změnám v napojení na stávající infrastrukturu. Není předmětem řešení

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Stavební úpravy neovlivňují věcné a časové vazby stavby. Podmíněné, vyvolané ani související investice nejsou plánovány a ani tímto záměrem nevznikají.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

Výstavba se dotkne pozemku stavebníka, a to:

*Dotčené pozemky stavebníka:*

**Parc. č.:** 2486 k. ú. Lyžbice

**Druh pozemku:** zastavěná plocha a nádvoří

**Ve vlastnictví:** Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 Třinec

**Hospodaření se svěřeným majetkem obce:**

Městské kino Kosmos Třinec, příspěvková organizace, Dukelská 689, Lyžbice, 73961 Třinec

*Sousední pozemky dotčené stavby:*

**Parc. č.:** 2487 k. ú. Lyžbice

**Druh pozemku:** ostatní plocha

**Ve vlastnictví:** Statutární město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 73961 Třinec

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné pásmo nebo bezpečnostní pásmo.**

V rámci stavebních úprav pro vzduchotechniku a akustiku nedojde ke změnám, které by vytvářely ochranné, či bezpečnostní pásmo, které by zasahovalo na okolní pozemky jiných vlastníků. Není předmětem řešení

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,**

Jedná se o změnu dokončené stavby

**b) účel užívání stavby,**

Jedná se o objekt občanského vybavení

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Stavba je navržena v souladu s obecnými technickými požadavky dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Nebylo potřeba žádné rozhodnutí o výjimce.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu zaměřené na akustiku a vzduchotechniku. Není předmětem řešení.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,**

Stavba nepodléhá jiným právním předpisům.

Stavba není kulturní památkou.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.,**

Zastavěná plocha ani obestavěný prostor nebudou zamýšlenými stavebními úpravami pro vzduchotechniku a akustiku ovlivněny. Dojde pouze k úpravám místností 1.PP v závislosti na bouraných konstrukcích – viz B.2.6 a) stavební řešení – Tabulky místností 1.PP

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,****Zásobování pitnou vodou:**

V rámci stavebních úprav nedojde ke změně stávajícího stavu. Není předmětem řešení.

**Hospodaření se splaškovou vodou:**

V rámci stavebních úprav nedojde ke změně stávajícího stavu. Není předmětem řešení.

**Hospodaření s dešťovou vodou:**

V rámci stavebních úprav nedojde ke změně stávajícího stavu. Není předmětem řešení.

**Ohřev teplé vody:**

V rámci stavebních úprav nedojde ke změně stávajícího stavu. Není předmětem řešení.

**Vytápění:**

V rámci stavebních úprav dojde k úpravě vytápění hlavního sálu, foyer a přilehlých prostorů pomocí nových VZT jednotek zajišťujících chlazení a vytápění řešených prostorů.

Podrobněji je řešeno v části D.1.4.3 VZDUCHOTECHNIKA

**Větrání:**

Větrání bude zajištěno novými VZT jednotkami s rekuperací, která bude splňovat současné požadavky na Ekodesign. Větrány a případně klimatizovány budou vybrané prostory objektu. Řešená vzduchotechnika bude zajišťovat větrání, vytápění a chlazení pro sál a větrání a vytápění pro okolí sálu.

Podrobněji je řešeno v části D.1.4.3 VZDUCHOTECHNIKA

**Nakládání s odpady při provozu objektu:**

- Nebude měněno.

*S odpady vznikajícími z provozu objektu bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy a v souladu s OZV obce. Směsný komunální odpad, po vytrídění papíru, plastů, skla aj., bude dáván do popelnic, přistavených k objektu a vytríděné složky, papír, plasty, sklo aj. budou dávány do sběrných nádob na místě k tomu určeném.*

**i) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy).**

Zahájení stavby: Únor 2023

Dokončení stavby: Únor 2024

**j) Orientační náklady stavby.**

Orientační hodnota stavebních úprav: 100 000 000,- CZK

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení****a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Jedná se o stávající stavbu. Dojde ke stavebním úpravám z hlediska zlepšení akustických vlastností sálu, vzduchotechnických požadavků a souvisejících stavebních úprav. Tyto stavební úpravy nenaruší současné urbanistické řešení. Není předmětem řešení

**b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení objektů**

Jedná se o stávající stavbu. Dojde ke stavebním úpravám z hlediska zlepšení akustických vlastností sálu, vzduchotechnických požadavků a souvisejících stavebních úprav. Tyto stavební úpravy nenaruší současné architektonické řešení. Není předmětem řešení

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Nejedná se o výrobní objekt, stavba nemá ani specifické požadavky na provozní řešení.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

V rámci stavebních úprav nebude zasahováno do stávajících bezbariérových opatření v objektu a nebudou narušena. Bude využito stávajících ploch a ramp. Nedojde ke změně výškových rozdílů v objektu. Dojde naopak k bezbariérovému navýšení kapacity pro 4 osoby na vozíku na úkor původních sedaček.

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Objekt bude realizován v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Použité materiály pro úpravy stavby jsou navrženy tak, aby při jeho užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, kontaktem, nárazem. Z hlediska provozního uspořádání, dojde k úpravě povrchů (požadovaná protiskluznost dlažby, zábradlí apod.) Všechny místa, která nejsou přístupna veřejnosti, budou řádně označena informačními tabulemi. Výškové rozdíly, schodiště, rampy budou opatřeny zábradlím se všemi náležitostmi dle platných předpisů.

**B.2.6 Základní charakteristika objektů****a) stavební řešení,**

Ze stavebního hlediska se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu kina Kosmos. V objektu dojde k úpravě stávajících slaboproudých a silnoproudých elektrorozvodů, elektrozařízení a elektro rozvaděčů v závislosti na rekonstrukci a nahrazení VZT jednotek pro promítací sál, foyer a přilehlé místnosti. Dojde také ke zlepšení akustiky úpravou podlahy v místnosti 1.39 (kinosál) a 1.34 (předsálí)- 1.NP. Nově bude po odstranění původní dlažby a vyrovnaní podlahy nivelací umístěn zátěžový koberec. V místnosti promítací kabiny 1.42 bude stávající PVC demontováno, srovnáno nivelační stěrkou a opatřeno novým antistatickým linoleem. V místnostech 1.11 (Chodba), 1.12 (Cukrárna) a 1.17 (Zádveří) budou po odstranění původních nášlapných vrstev srovnány do roviny nivelační stěrkou a opatřeny novou velkoformátovou dlažbou. Dojde také k montáži nových čistících zón u vstupů do objektu.

V místnostech předsálí, chodby a cukárny dojde k demontáži původních podhledů a nahrazení novými akustickými podhledy. V kinosále dojde k nahrazení původního zděného zábradlí za nové nerezové. Původní zděná zídka bude ubourána po liniovou přední hranu schodů. Na této ubourané konstrukci bude nově provedeno již zmíněné nerezové zábradlí výšky 1000mm. Dojde k výměně dveří do kinosálu a budou nahrazeny za akustické. Musí splňovat požadavky dle PBŘ. Dále dojde k lokálním úpravám obnažených částí výztuže stávajících ŽB prvků pomocí vhodné reprofilační malty pro opravy betonových a železobetonových konstrukcí a úpravu prostor kotelny v 1.PP pro umístění nových VZT jednotek a rozvodů vzduchotechniky. Z hlediska umístění nových VZT jednotek dojde k vybourání zdí původních místností (viz tabulka níže) a srovnání podlahy nově rozšířené místnosti 01.01 do roviny. Při úpravách bude zvětšen otvor do místnosti 01.01, osazen novými vraty a překladem. Zároveň budou upraveny a opraveny otvory stávající vzduchotechniky. V rámci stavebních úprav budou také dočasně demontovány a upraveny trasy vnitřních rozvodů potrubí splaškové kanalizace. Stavba se objemově nemění. Předpokládají se stávající kapacity objektu.



Tabulka místností 1.PP - Původní stav						
OZN.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m <sup>2</sup> )	PODLAHA	KATEGORIE ZÓNY	VÝŠKA	POZNÁMKA
01.01	VÝMĚNÍKOVÁ STANICE	78,61	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	4 405	UPRAVOVÁNO
01.02	KOMORA VZDUCHOTECHNIKY	2,98	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	2 695	BOURÁNO
01.03	KOMORA VZDUCHOTECHNIKY	3,95	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	4 510	BOURÁNO
01.04	KOMORA VZDUCHOTECHNIKY	5,00	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	4 510	BOURÁNO
01.05	KOMORA VZDUCHOTECHNIKY	2,52	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	3 500	BOURÁNO
01.06	KOMORA VZDUCHOTECHNIKY	5,94	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	3 500	BOURÁNO
01.07	SKLAD	179,08	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	5 420	
01.08	SKLAD	4,75	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	2 065	
01.09	SKLAD	38,11	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	3 140	
01.10	SKLAD	17,77	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	5 385	
01.11	SKLAD	130,25	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	5 420	
01.12	SKLAD	17,80	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	1 840	
01.13	SKLAD	29,66	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	5 620	
01.14	SKLAD	39,48	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	1 815	
01.15	SKLAD	237,75	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	4 277	
		793,66 m <sup>2</sup>				

ZM1 Tabulka místností 1.PP - Nový stav						
OZN.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m <sup>2</sup> )	PODLAHA	KATEGORIE ZÓNY	VÝŠKA	POZNÁMKA
01.01	VÝMĚNÍKOVÁ STANICE + VZT	103,17	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	4 405	UPRAVENO
01.07	SKLAD	179,08	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	5 420	
01.08	SKLAD	4,75	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	2 065	
01.09	SKLAD	38,11	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	3 140	
01.10	SKLAD	17,77	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	5 385	
01.11	SKLAD	130,25	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	5 420	
01.12	SKLAD	17,80	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	1 840	
01.13	SKLAD	29,66	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	5 620	
01.14	SKLAD	39,48	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	1 815	
01.15	SKLAD	237,75	BETONOVÁ MAZANINA	TECHNICKÉ VYBAVENÍ	4 277	
		797,82 m <sup>2</sup>				

## b) konstrukční a materiálové řešení,

### Základy a podkladní betony

- V rámci stavebních úprav nebude do podkladních základových konstrukcí zasahováno.

### Svislé nosné a nenosné konstrukce

V rámci stavebních úprav dojde k vybourání svislých vnitřních zdí 1.PP – místností 01.02 až 01.06 a tím navýšení prostoru místnosti 01.01. Bourání svislých konstrukcí zajistí prostor pro umístění nových VZT jednotek. Nosná skeletová konstrukce 1.PP nebude těmito úpravami zasažena a narušena. Pro zajištění únosnosti stávajících konstrukcí dojde k ošetření ŽB konstrukcí (obnažené výztuže) opravami vhodnou reprofilační maltou. Z hlediska požadovaného montážního prostoru VZT jednotek dojde k vybourání části plynosilikátové zdi v místě stávajících dveří. Tyto dveře budou ubourány a otvor navýšen pro nová vrata o rozměru 2700x1800 (VxŠ). Před rozšířením otvoru je nutno nejdříve osadit nový překlad plánovaných vrat. Překlad bude zvolen pro min. světlou šířku 1800mm. V případě zjištění nesoudržnosti původního zdiva (či v havarijním stavu) v části mezi novým otvorem a stávajícím ŽB sloupem bude nutno tuto část dozdit novými tvárnicemi pro zajištění uložení překladu. V rámci úprav pro nové VZT potrubí vzniknou nově dva otvory. Jeden v plynosilikátové zdi mezi prostorem strojovny a skladem (místnost 01.07) a druhý v obvodové zdi. Otvor v plynosilikátové zdi bude opatřen novým překladem pro min. světlou šířku min. 800mm a v místě prostupu obvodovou zdí bude původní překlad stávajících dveří nahrazen překladem novým, který bude splňovat parametr min. světlé šířky 1940mm a tím překlene jak stávající otvor dveří, tak nově vybouraný otvor pro VZT.

V kinosále dojde k nahrazení původního zděného zábradlí za nové nerezové s vodorovnými příčlemi.

## Vodorovné nosné a nenosné konstrukce

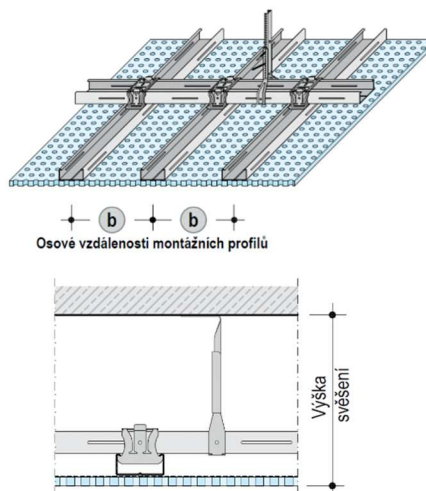
Při stavebních úpravách budou v 1.PP v místnostech 1.01 až 1.06 odstraněny/ubourány veškeré vodorovné konstrukce u podlahy, které narušují zamýšlenou rovinnost. V tomto prostoru bude provedeno napojení odvodu kapalin pro nové VZT jednotky na stávající kanalizaci.

## Podhledy

V místnostech 1.11, 1.12 a 1.34 dojde k úpravě podhledů. Původní Podhledy budou demontovány a nahrazeny novými akustickými minerálními kazetovými podhledy formátu 600x600 a novými plnými akustickými podhledy (perforované). – Viz výkres D.1.1.6. Plné akustické podhledy budou osazeny v místech dle půdorysu liniiovými LED pásky na pomezí podhled/stěna. Podhledy budou zavěšeny na závěsech. Nová světlá výška řešených místností je navržena na 2 750 mm. *Použité povrchové materiály musí splňovat: třída reakce na oheň musí být min.B-s1-d0 s indexem šíření plamene is=0 mm/min. V případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněné únikové cesty) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2.*

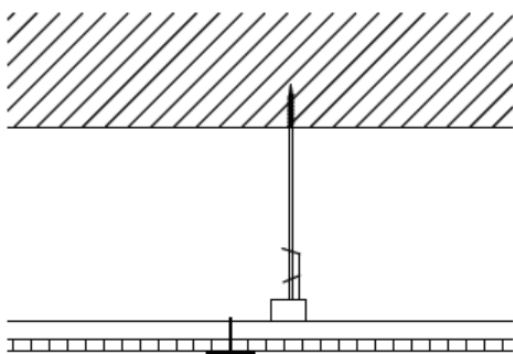
## Skladba plného akustického stropu (perforovaný):

- stávající nosná stropní konstrukce
- nosný ocelový závěs
- dvousměrný rošt z profilů a křížových spojek
- akustická podhledová perforovaná deska (akusticky pohltivá)



## Skladba kazetového minerálního akustického stropu (600x600):

- stávající nosná stropní konstrukce
- pružinový závěs na T profil s drátem
- dvousměrný rošt z ocelových pozinkovaných a lakovaných T profilů
- akustická podhledová kazeta z minerálních vláken



#### Vzorové osvětlení LED páskem na pomezí podhled/stěna



#### Úpravy povrchů

Pro zajištění únosnosti stávajících konstrukcí dojde k ošetření ŽB konstrukcí (obnažené výztuže) vhodnou reprofilační maltou. Pohled na stávající stav ŽB konstrukcí viz D.1.1-0 Katalog oprav.

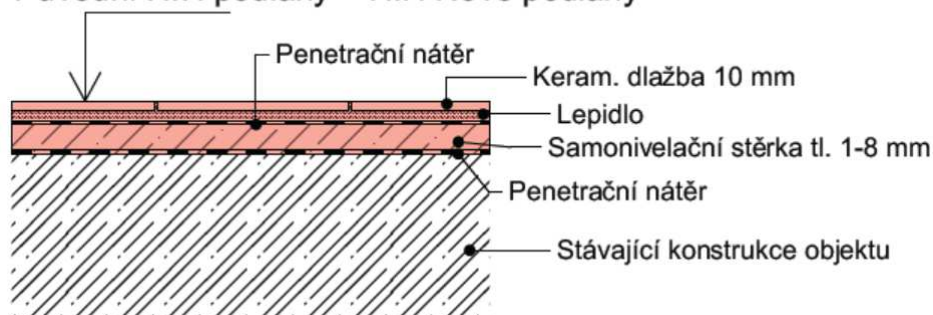
#### Podlahy

Celá plocha podlahy místností 1.PP (01.01 až 01.06) bude nově sjednocena do roviny (s výjimkou míst s ocelovými poklopy v podlaze). Plocha nově srovnané podlahy = 103m<sup>2</sup>. Dojde také ke zlepšení akustiky úpravou podlahy v místnosti 1.39 (kinosál) a 1.34 (předsálí)- 1.NP. Nově bude po odstranění původní dlažby a PVC, vyrovnání podlahy nivelací umístěn zátěžový koberec (758 m<sup>2</sup>). V místnosti promítací kabiny 1.42 bude stávající PVC demontováno, srovnáno nivelační stěrkou a opatřeno novým antistatickým linoleem (34 m<sup>2</sup>). V místnostech 1.11 (Chodba), 1.12 (Cukrárna) a 1.17 (Zádveří) budou po odstranění původních nášlapných vrstev srovnány do roviny nivelační stěrkou a opatřeny novou velkoformátovou dlažbou (245 m<sup>2</sup>). Dojde také k montáži nových čistících zón u vstupů do objektu. Původní horní úroveň podlah musí být dodržena. V místnosti sálu dojde k ubourání schodu první řady a demontáži sedaček v prostřední části tak, aby vznikla bezbariérová plocha pro 4 osoby na vozíku.

*Podlahové krytiny shromažďovacích prostorů musí být z výrobků nejméně třídy reakce na oheň Dfl-s1.*

## Vzorová skladba keramické dlažby:

Původní H.H podlahy = H.H Nové podlahy

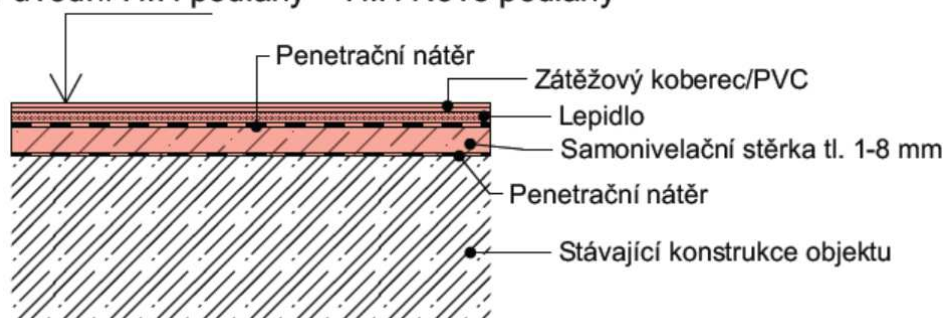


### Velkoformátová dlažba:

- Keramická dlažba do interiéru tl.10mm (+spárovací hmota)
- Lepící jednosložková hmota na bázi cementu pro lepení keramických dlažeb (třída C2T S1)
- Penetrační nátěr na bázi akrylátové disperze a modifikačních přísad
- Samonivelační stěrka tl.1.-8mm pro vyrovnání nerovností a výškové dorovnání pro napojení na podlahu s kobercem/PVC
- Penetrační nátěr na bázi akrylátové disperze a modifikačních přísad
- Stávající konstrukce

## Vzorová skladba PVC / koberec:

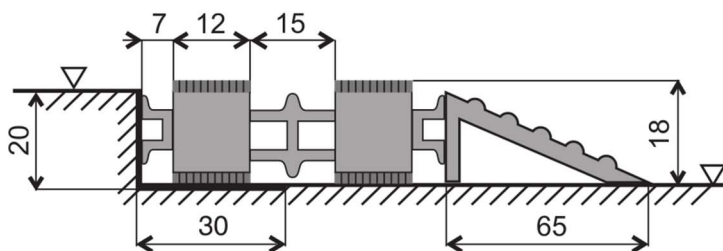
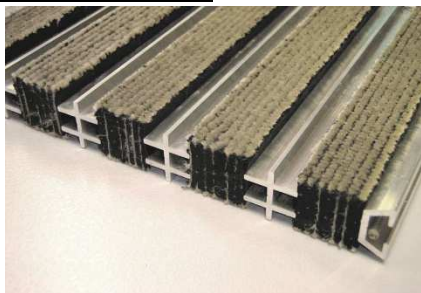
Původní H.H podlahy = H.H Nové podlahy



### Koberec / PVC:

- Zátěžový koberec (Třída hořlavosti Bfl-s1) nebo antistatické linoleum (dle legendy místností)
- Lepící hmota na bázi chemoprenu
- Penetrační nátěr na bázi akrylátové disperze a modifikačních přísad
- Samonivelační stěrka tl.1.-8mm pro vyrovnání nerovností a výškové dorovnání pro napojení na podlahu s dlažbou
- Penetrační nátěr na bázi akrylátové disperze a modifikačních přísad
- Stávající konstrukce

Vzorová čistící zóna:



## c) mechanická odolnost a stabilita

Bude použito jen takových materiálů, které mají patřičné atesty pro daný druh použití a splňují tak požadavky dané právními předpisy. Materiály, které tyto atesty nemají, nebudou použity, nebo se u nich provede přezkoušení ve státní zkušebně. Na základě tohoto přezkoušení bude vydán certifikát na základě tohoto rozhodnutí a splnění všech podmínek, může být materiál použit.

## B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

### a) Technické řešení,

#### Vodovod

Objekt je napojen stávajícími přípojkami na veřejný vodovod.

V rámci řešených stavebních úprav nebude do těchto konstrukcí zasahováno. Není předmětem řešení této PD

#### Dešťová kanalizace

Objekt je napojen na stávající vnější kanalizaci. V rámci řešených stavebních úprav nebude do těchto konstrukcí zasahováno. Není předmětem řešení této PD

#### Hospodaření se splaškovou vodou:

V rámci stavebních úprav nedojde ke změně stávajícího stavu. Není předmětem řešení.

#### Hospodaření s dešťovou vodou:

V rámci stavebních úprav nedojde ke změně stávajícího stavu. Není předmětem řešení.

#### Ohřev teplé vody:

V rámci stavebních úprav nedojde ke změně stávajícího stavu. Není předmětem řešení.

#### Vytápění:

V rámci stavebních úprav dojde k úpravě vytápění hlavního sálu, foyer a přilehlých prostorů pomocí nových VZT jednotek zajišťujících chlazení a vytápění řešených prostorů.

Podrobněji je řešeno v části *D.1.4.3 VZDUCHOTECHNIKA*

#### Větrání:

Větrání bude zajištěno novými VZT jednotkami s rekuperací, která bude splňovat současné požadavky na Ekodesign. Větrány a případně klimatizovány budou vybrané prostory objektu. Řešená vzduchotechnika bude zajišťovat větrání, vytápění a chlazení pro sál a větrání a vytápění pro okolí sálu.

Podrobněji je řešeno v části *D.1.4.3 VZDUCHOTECHNIKA*

#### Silnoproudá elektroinstalace

V objektu budou zčásti provedeny nové rozvody silnoproudé elektroinstalace. Před zahájením stavebních prací budou kabelové trasy zkontrolovány a bude rozhodnuto, zda se použijí nebo provedou nově.

Podrobněji je řešeno v části *D.1.4.5a Zařízení silnoproudé elektrotechniky*

#### Slaboproudá elektrotechnika



Před zahájením stavebních prací budou kabelové trasy SLP zkontrolovány a bude rozhodnuto, zda se použijí nebo provedou nově.

Podrobněji je řešeno v části *D.1.4.6a Zařízení slaboproudé elektrotechniky*

#### **b) Výčet technických a technologických zařízení**

Rozváděče, VZT jednotky, kondenzační jednotky, osvětlení, elektroinstalace včetně kabeláže pro promítací sál a přilehlé místnosti, EZS, EPS, Strukturovaná kabeláž pro promítací sál, foyer, chodbu, promítací místnost a zázemí sálu.

### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Návrh požárních úseků, hodnocení stupně požární bezpečnosti, rozsah výstražných bezpečnostních opatření a zabezpečení stavby je zpracované v samostatném posudku zpracovaném požárním specialistou.

Veškerá stanoviska jsou součástí dokumentace v části D.1.3 - PBŘS

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Po provedení navržených stavebních úprav (rekonstrukce a nahrazení vzduchotechniky) dojde ke zvýšení výkonu a zlepšení energetické náročnosti budovy jako celku.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

*Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).*

#### Zásobování pitnou vodou:

V rámci stavebních úprav nedojde ke změně stávajícího stavu. Není předmětem řešení.

#### Hospodaření se splaškovou vodou:

V rámci stavebních úprav nedojde ke změně stávajícího stavu. Není předmětem řešení.

#### Hospodaření s dešťovou vodou:

V rámci stavebních úprav nedojde ke změně stávajícího stavu. Není předmětem řešení.

#### Ohřev teplé vody:

V rámci stavebních úprav nedojde ke změně stávajícího stavu. Není předmětem řešení.

#### Vytápění:

V rámci stavebních úprav dojde k úpravě vytápění hlavního sálu, foyer a přilehlých prostorů pomocí nových VZT jednotek zajišťujících chlazení a vytápění řešených prostorů.

Podrobněji je řešeno v části *D.1.4.3 VZDUCHOTECHNIKA*

#### Větrání:

Větrání bude zajištěno novými VZT jednotkami s rekuperací, která bude splňovat současné požadavky na Ekodesign. Větrány a případně klimatizovány budou vybrané prostory objektu. Řešená vzduchotechnika bude zajišťovat větrání, vytápění a chlazení pro sál a větrání a vytápění pro okolí sálu.

Podrobněji je řešeno v části *D.1.4.3 VZDUCHOTECHNIKA*

#### Energetická náročnost budovy:

Po provedení navržených stavebních úprav (rekonstrukce a nahrazení vzduchotechniky) dojde ke zvýšení výkonu a zlepšení energetické náročnosti budovy jako celku.

#### Nakládání s odpady při provozu objektu:

- Nebude měněno oproti stávajícímu stavu.

*S odpady vznikajícími z provozu objektu bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy a v souladu s OZV obce. Směsný komunální odpad, po vytrídění papíru, plastů, skla aj., bude dáván do popelnic, přistavených k objektu a vytríděné složky, papír, plasty, sklo aj. budou dávány do sběrných nádob na místě k tomu určeném.*

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,**

V rámci stavebních úprav nebude zasahováno do podloží stavby, ani nebudou prováděny změny ovlivňující ochranu proti pronikání radonu z podloží. – Není předmětem řešení

**b) ochrana před bludnými proudy,**

V rámci stavebních úprav nedojde ke změnám ovlivňujícím stavbu v ochraně proti bludným proudům. – Není předmětem řešení

**c) ochrana před technickou seizmicitou,**

V rámci stavebních úprav nedojde ke změnám ovlivňujícím stavbu v ochraně před technickou seizmicitou. Není předmětem řešení

**d) ochrana před hlukem,**

Obvodové a nosné stěny a konstrukce, střecha a výplně otvorů dostatečně eliminují běžný hluk z vnějšího prostředí a stejně tak opačně. Limitní hodnoty hlukového zatížení stanoví platné nařízení vlády a jejich prováděcí předpisy. Nařízením vlády se stanoví nepřekročitelné hygienické emisní limity hluky a vibrací na pracovištích, ve stavbách pro bydlení, ve stavbách občanského vybavení a ve venkovním prostoru a způsob jejich měření a hodnocení. Emisní hodnoty hluku stanoví zvláštní právní předpisy. Stavba je v souladu s platnou vyhláškou a nařízením vlády.

**e) protipovodňová opatření.**

Objekt se nenachází v záplavové oblasti.

**f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu, apod.).**

Objekt se nenachází v poddolovaném území ani v území s výskytem metanu.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury,**

V rámci stavebních úprav nebude zasahováno do připojovacích míst technické infrastruktury. Bude využito stávajících připojovacích míst. Není předmětem řešení

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

V rámci stavebních úprav nebude zasahováno do připojovacích míst technické infrastruktury. Bude využito stávajících připojovacích míst. Není předmětem řešení

### **B.4 Dopravní řešení**

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace,**

V rámci stavebních úprav nebude zasahováno do stávajících bezbariérových opatření v objektu a nebudou narušena. Bude využito stávajících ploch a ramp. Nedojde ke změně výškových rozdílů v objektu. Dojde naopak k bezbariérovému navýšení kapacity pro 4 osoby na vozíku na úkor původních sedaček

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

V rámci stavebních úprav nebude zasahováno do napojovacích míst. Bude využito stávajících připojovacích míst, která stavebními úpravami nebudou ovlivněna. Není předmětem řešení.

**c) doprava v klidu,**

V rámci stavebních úprav nebude ovlivněno. Bude využito stávajících parkovacích míst a zpevněných ploch. Není předmětem řešení.

**d) pěší a cyklistické stezky.**

V rámci stavebních úprav nebudou ovlivněny. Není předmětem řešení.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **a) terénní úpravy,**

V rámci stavebních úprav nebudou ovlivněny. Jedná se pouze o stavební úpravy zasahující do interiérových částí v rámci vzduchotechniky a akustiky. Není předmětem řešení.

### **b) použité vegetační prvky,**

V rámci stavebních úprav nebudou ovlivněny. Není předmětem řešení.

### **c) biotechnická opatření.**

V rámci stavebních úprav nebudou ovlivněny. Není předmětem řešení.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### **a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Stavba nebude po dokončení zamýšlených stavebních úprav zdrojem škodlivých látek a exhalací. Po dobu výstavby bude staveniště omezeným zdrojem hluku a prachu. V rámci přípravy dodavatele stavby budou navrženy technologické postupy, které minimalizují negativní vlivy stavebních prací na stávající zástavbu a na životní prostředí.

V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů. S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, tj. v souladu s ust. § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 6 zákona o odpadech

### **b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

V místě stavby se nenachází významné či chráněné dřeviny, nejsou zde stanoviště chráněných živočichů či rostlin. Stavba nenaruší funkci či vazby v krajině.

### **c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Stavební úpravy nebudou mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

### **d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,**

Nevyskytuje se.

### **e) v případě záměru spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

Není předmětem řešení.

### **f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Nejsou navrhována žádná nová ochranná pásma.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Stavba je navržena v souladu s obecnými technickými požadavky dle vyhlášky č.268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Charakter stavby nevyžaduje řešení problematiky ochrany obyvatelstva. Situování a stavební řešení stavby nebude mít negativní vliv na ochranu obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění, odběr el. energie a vody, napojení na kanalizaci a elektro**

Staveništní přípojka vody bude provedena ze stávajících rozvodů v 1. PP napojením za vodoměrem. Po dohodě se správcem bude odběr vody měřen a bude dohodnut systém vyúčtování.



Staveništní přípojka elektro bude provedena napojením za elektroměrem po dohodě se stavebníkem.  
Staveništní přípojka telefonu nebude zřizována, dodavatelé stavebních prací budou využívat mobilní telekomunikace.

Způsob úhrady za poskytování vody a příp. i elektřiny bude dohodnut při předání staveniště.

**b) Odvodnění staveniště**

Staveniště nevyžaduje řešení odvodnění.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Příjezd a výjezd ze staveniště bude po stávajících místních komunikacích Lidická a nám. T.G Masaryka.  
*Toto bude předem projednáno s PČR a Magistrátem města Třinec. / Dopravní značení během výstavby zůstává stejné jako při stávajícím provozu – nemění se. Stavba nevyžaduje zřízení provizorního dopravního značení pro použití během výstavby.*

Staveništní mechanismy musí být zabezpečeny proti možné manipulaci cizími osobami. Současně je potřeba důsledně dodržovat bezpečnostní opatření při překládání materiálu apod.

U výjezdu bude vyhrazena plocha pro čištění staveništních mechanismů zabraňující znečištění veřejné komunikace.

Zařízení staveniště bude ohrazeno oplocením do výšky 2m.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Za zhoršení vlivu na životní prostředí v době provádění stavby plně odpovídá zhotovitel stavby. Během výstavby bude okolí ovlivněno zvýšenou hlučností ze stavebních prací, zvýšenou hlučností a exhalacemi ze staveništní dopravy a zvýšenou prašností.

Omezení těchto vlivů je možné pouze:

- omezením staveništního provozu na denní dobu (7.00 - 19.00)

- v případě hluku a exhalací- omezení prašnosti kropením vodou

Zajistit pečlivé a odborné ukládání stavebních materiálů a zařízení na vyhrazená místa;

Z provozních, výrobních a skladovacích ploch odvádět vhodným způsobem dešťové vody, přitom zamezit znečišťování vod odpady z výrobních procesů, z mytí stavebních mechanismů a zamezit splachování bláta do kanalizace nebo veřejných toků;

Zabezpečit ochranu vod před znečištěním ropnými látkami při jejich manipulaci a skladování;

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Veškerá zeleň, nalézající se v prostoru pohybu stavebních mechanismů, musí být chráněna oplocením v obvodu koruny stromu. V rámci stavebních úprav nebudou provedeny žádné asanace.

Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem a oslňováním nad přípustnou míru. Prostor staveniště bude po celou dobu výstavby zajištěn proti vstupu nepovolaných osob dle požadavku NV č.591/2006 Sb. přílohy č.1. Provoz na staveništi bude realizován bez vlivu na veřejnost.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**

Veškeré uvažované zařízení staveniště se bude nacházet na pozemcích stavebníka a to při respektování požadavků pro zajištění bezpečnosti práce a přístupu pro požární techniku. V rámci zařízení staveniště je uvažováno s vyhrazením prostoru pro umístění kontejneru na odpad a to vždy v aktuálním nutném rozsahu dle průběhu prací. Veškeré zábory pro staveniště jsou uvažovány jako dočasné.

Podrobný návrh ZOV bude zpracován dodavatelem prací v návaznosti na vzájemnou časovou a prostorovou koordinaci.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

V rámci stavebních úprav nevzniknou požadavky na obchozí trasy

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Řešené stavební úpravy negativně neovlivní stávající životní prostředí. V rámci provádění stavby je uvažováno se vznikem níže specifikovaných odpadů v odhadovaném množství. Zatřídění odpadů je provedeno dle vyhl. č. 8/2021 Sb.

Seznam předpokládaných odpadů vzniklých stavebními pracemi při výstavbě:

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství
17 01 01	Beton	O	4 t
15 01 06	Směsné obaly	O	1t
17 04 05	Železo a ocel	O	4t
17 04 08	Kabely	O	4t
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O	8t
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	1t
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	4t
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísla 17 06 01 a 17 06 03	O	2t
20 03 99	Komunální odpad jinak blíže neurčený	O	5 t
17 02 03	Plasty	O	2 t

V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů. S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství tj. v souladu s ust. § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 6 zákona o odpadech

Stavební odpady budou soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v odpovídajících prostředcích v místě vzniku, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a předány pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek podle § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení.

Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v § 15 zákona o odpadech.

Vzniklé odpady budou tříděny dle možnosti recyklace příp. zpětného využití, shromažďovány na určeném místě a průběžně odváženy dodavatelem prací k oprávněné likvidaci příp. pro další využití dodavatelem. Způsob likvidace odpadů bude doložen dodavatelem stavebníkovi a předložen v rámci závěrečné prohlídky stavby (kolaudace). Vzniklé odpady nekovového charakteru budou průběžně odváženy na skládku dohodnutou se zhotovitelem stavby. Odpady kovového charakteru budou odváženy do sběrný kovového odpadu dohodnutou se zhotovitelem stavby.

Při realizaci stavebních úprav budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby - různá stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalový materiál stavebních hmot (papír, lepenka, plastová fólie), mohou se vyskytnout také v malém množství zbytky nejrozličnějších izolačních hmot z jejich instalace - tepelná a zvuková izolace apod. Při provádění elektroinstalace, vzduchotechnických rozvodů atd. se mohou jako odpady vyskytnout také zbytky kabelů, prostupů, lepících pásek, zbytků plastových nebo kovových trubek apod.

Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi

Všechny odpady budou předávány oprávněným firmám k odstranění v souladu s aktuálně platnými právními předpisy. Přesně budou druhy produkovaných odpadů a jejich množství specifikovány při evidenci během provozu zařízení.

**a) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

V rámci stavebních úprav nedojde k zemním pracím či požadavku na přísun nebo deponie zemin.

Není předmětem řešení

**b) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Stavební mechanizmy, které se budou pohybovat na staveništi, je nutné udržovat v dokonalém technickém stavu tak, aby bylo zamezeno možným únikům ropných látek.

Při realizaci se nebude ohrožovat a nadměrně nebo zbytečně obtěžovat okolí stavby především exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním.

Staveniště, které je částečně umístěno na veřejných pozemních komunikacích a veřejných prostranstvích, se zabezpečí, výrazně označí a při snížené viditelnosti náležitě osvětlí a vybaví výstražným osvětlením. Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí.

Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla. Při realizaci stavby je nutné dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a veškerá ochranná pásma IS.

Veškerá zeleň, nalézající se v prostoru pohybu stavebních mechanismů, musí být chráněna oplocením v obvodu koruny stromu.

**c) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Během provádění stavby budou podílejícími se pracovníky dodržovány veškeré související bezpečnostní normy a předpisy.

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech.

Zajištění bezpečnosti práce bude v souladu s platnými předpisy, především s vyhláškou Českého úřadu bezpečnosti práce 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou 183/2006 Sb. – stavebním zákonem.

V průběhu výstavby bude dodržen zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Budou dodrženy všechny příslušné předpisy Evropských společenství, které tento zákon zpracovává a upravuje v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy podle §3 zákoníku práce.

Podle § 14 zákona č. 309/2006 Sb. je zadavatel stavby (stavebník) povinen zřídit funkci koordinátora. Koordinátor ustanovený podle § 10 zákona č. 309/2006 může být ve smluvním vztahu se stavebníkem a nesmí být totožný se stavbyvedoucím (doporučuje se, aby nebyl v žádném vztahu se zhotovitelem stavby). Stavbyvedoucí je povinen podle § 153 stavebního zákona odst. 2 s koordinátorem spolupracovat. Obecně je stavební podnikatel povinen ve spolupráci s ním zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Činnost koordinátora je definována § 7 nařízení vlády č.591/2006 Sb., a to během přípravy stavby, kdy poskytuje odborné konzultace,

podněty a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, event. konzultuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a § 8, kde především koordinuje spolupráci zhotovitelů a vykonává další činnosti definované nařízením vlády, mj. se účastní kontrolních prohlídek stavby. Doporučuje se zřídit tuto funkci koordinátora již v období zpracování realizační projektové dokumentace, nejpozději současně s uzavřením smlouvy o dílo se zhotovitelem.

Podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb. je zadavatel stavby (stavebník) povinen doručit oznámení o zahájení prací na staveništi oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli (v listinné nebo elektronické podobě). Náležitosti oznámení jsou uvedeny v příloze č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Nesplnění této povinnosti může být sankcionováno.

Rovněž je povinen zajistit podle § 15 odst. 2 zákona 309/2006 Sb., aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

#### Zajištění bezpečnosti práce během výstavby:

Bezpečnost na stavbě bude zajištěna v souladu s „Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“ (Vláda nařizuje podle §21 písm. a) k provedení § 3 odst. 3, §15, §18 odst. 1 písm. c) a §18 odst. 2 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy).

Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem (NV č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí) a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle zvláštního předpisu (Vyhláška č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu) a dalším požadavkům na staveniště stanoveným v příloze č.1 k tomuto nařízení; je-li pro staveniště zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, uspořádá zhotovitel staveniště v souladu s plánem a ve lhůtách v něm uvedených. Zhotovitel vymezí pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností; přitom postupuje podle zvláštních právních předpisů upravujících podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci (NV č.441/2004 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění nařízení vlády č.523/2002 Sb.) Za uspořádání staveniště odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště předáno a který je převzal.

Zhotovitel zajistí, aby byly při provozu strojů na staveništi kromě požadavků zvláštních právních předpisů (Nařízení vlády č.378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí) dodržovány bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci stanovené v příloze č.2 a aby byly splněny požadavky organizace práce a pracovní postupy stanovené v příloze č.3 k tomuto nařízení.

Zhotovitel rovněž zajistí, aby při montážních pracích, kdy hrozí nebezpečí pádu fyzických osob nebo předmětů z výšky nebo do hloubky, bezpečné provádění těchto prací, jakož i bezpečný přístup na pracoviště v souladu s požadavky zvláštního právního předpisu (Nařízení vlády č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky).

Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, pro jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán, stanoví příloha č.5 k tomuto nařízení.

Vyhlášky se vztahují na právnické i fyzické osoby, které provádějí stavební činnost (dále jen dodavatel stavebních prací) a jejich pracovníky.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace je i technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu prací k dispozici na stavbě. Pracovní postup musí stanovit požadavky na provádění stavební práce při dodržení zásad bezpečnosti práce.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště - pracoviště, pokud nejsou přímo zakotveny ve „Smlouvě o dílo“. Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce, obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci. Při stavebních pracích prováděných v blízkosti vrchního vedení VN je dodavatel povinen seznámit pracovníky se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Na staveništi musí být na viditelném místě vyvěšen seznam důležitých telefonních stanic (lékařská záchranná služba, policie, hasiči, plynárny, vodárny, rozvod. závody atd.).

V případě běžného úrazu bude první pomoc poskytnuta přímo na staveništi, které bude vybaveno potřebnými prostředky (lékárnička). Těžší úrazy budou po poskytnutí první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotnickém zařízení/středisku. Těžké úrazy ošetří přivolaná lékařská záchranná služba.

V budoucím provozu stavby bude bezpečnost osob zajištěna v souladu s vyhláškou Českého úřadu bezpečnosti práce č.192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška č.48/1982 Sb., provozovatel zajistí provozní řád a bezpečnostní a požární pravidla, na viditelném místě bude vyvěšen seznam důležitých telefonních stanic (lékařská záchranná služba, policie, hasiči, plynárna, vodárna, rozvod. závod atd.)

**d) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Stavba nebude po dobu stavebních úprav přístupna veřejnosti.

**e) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

V případě nutnosti využívání části přilehlé ulice pro zásobování materiálem (krátkodobé odstavení nákladních vozidel, jeřábu apod.) zajistí dodavatel stavby potřebné povolení dle příslušného úřadu a dále zajistí příslušná ochranná opatření (dopravní značení, oplocení apod.).

**f) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),**

Stavba nevyžaduje určení speciálních podmínek pro provádění stavby, dojde k omezení staveništního provozu na denní dobu (7.00 - 19.00) a v případě hluku a exhalací dojde k omezení prašnosti kropením vodou.

**g) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Stavba bude prováděna dodavatelsky.

Postup výstavby se bude řídit harmonogramem, který vypracuje vybraný dodavatel.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Nejedná se o vodohospodářskou stavbu. – Není předmětem řešení

Zpracováno 09/2022

Vypracoval: Ing. Adam Kašing